

All-in tarieven voor particulieren

ongeacht of akten in KIK-format kunnen worden
ingeschreven in het kadaster

VERDELING & LEVERING

De kosten voor een akte van verdeling en levering (van een geheel kadastraal perceel) wegens echtscheiding of verbreking samenwoning bedragen 625 EUR, all-in. Dat is dus inclusief BTW en kadastrale- en notariële kosten en ongeacht of de akte in het zogenaamde KIK-format kan worden ingeschreven in het kadaster. Als inschrijving in het KIK-format niet mogelijk is, worden geen meerkosten aan u in rekening gebracht. Uit ervaring weten wij dat ongeveer 60% van alle akten niet in het KIK-format wordt ingeschreven in het kadaster.

VERDELING, LEVERING & HYPOTHEEK

De kosten voor een akte van verdeling en levering (van een geheel kadastraal perceel) wegens echtscheiding of verbreking samenwoning met een hypotheekakte bedragen 950 EUR, all-in. Dat is dus inclusief BTW en kadastrale- en notariële kosten en ongeacht of akten in het zogenaamde KIK-format kunnen worden ingeschreven in het kadaster.

ONTSLAG HOOFDELIJKE AANSPRAKELIJKHEID

Voor het behulpzaam zijn bij het regelen van ontslag uit de hoofdelijke aansprakelijkheid van een bestaande hypotheek worden geen kosten in rekening gebracht.

DOORHALING HYPOTHEEK

De kosten voor het doorhalen bij het kadaster van een afgeloste/af te lossen hypotheek bedragen 167 EUR, all-in per door te halen hypotheekakte.

TESTAMENT

Na echtscheiding of verbreking samenwoning is het vaak verstandig om een nieuw testament te maken. De kosten voor een testament bedragen 250 EUR, all-in.

Uiteraard wordt, zoals van ons kantoor mag worden verwacht, bij alle werkzaamheden de gebruikelijke zorgvuldigheid in acht genomen en wordt ruim de tijd genomen voor uitleg en ondertekening van de akten.

Bovenstaande tarieven gelden voor alle opdrachten die voor 1 januari 2017 door ons worden ontvangen en zijn alleen van toepassing op consumentenkoop transacties.

HUIS & HYPOTHEEK

FAMILIE & HUWELIJK

ECHTSCHIEDING & KINDEREN

TESTAMENT & NALATENSCHAP

ONDERNEMING & RECHTSPERSONEN

VOLMACHT & LEGALISATIE